



COMUNE DI ARDORE

Città Metropolitana di Reggio Calabria
Via V. Emanuele n° 35 – Tel. 0964/64366 – Fax 0964/624804
Posta Elettronica: ardoreserviziollpp@libero.it

Det. N. 83 Reg. U.O.C. N. 4
del 28.04.2019;

N.

Reg. Gen.

DETERMINA DEL DIRIGENTE DELL'U.O.C. N.4 AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

OGGETTO: SPORT MISSIONE COMUNE BANDO 2017-Realizzazione opere di miglioramento e ristrutturazione della palestra edificio scolastico via Alcide De Gasperi-Importo € 143.434,16 - comunale CUP E84D1700000004 - CIG 7373404577 - Approvazione perizia di Variante ;

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;
- il Decreto Legge 30 Marzo 2001. n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 118/2011, " Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti e dei loro organismi;
- il decreto del Commissario Prefettizio Commissario Prefettizio n. 9477 del 18/09/2018 di conferimento, al Geom. Domenico Armeni, le funzioni ed attribuzioni dirigenziali dell'UOC n.4 Area Tecnica e Tecnica Manutentiva;
- il Piano per la prevenzione della corruzione relativo al triennio 2018/2020, approvato con deliberazione di G.C. n. 18 del 31/01/2018.
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 24.04.2015;
- Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 8 del 31.01/2013;

Dato Atto:

Che con Delibera del Consiglio Comunale n.17 del 27.03.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2018-2020;

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n.64 del 18.04.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate, ai responsabili degli uffici e dei servizi, le risorse finanziarie per l'Esercizio 2018;

Che con il decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2018 è stato differito al 28.02.2019 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2019-2021;

Che con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 21 del 27.12.2018, veniva prorogata l'assegnazione, ai responsabili degli uffici e dei servizi, delle risorse finanziarie per l'Esercizio 2019;

Che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L.192/2012 e d.lgs n.33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbe pregiudicare l'esercizio delle funzioni del responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;

Che sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del Dlgs n 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso:

• **Che** questa Amministrazione pone particolare attenzione a tutte le azioni e gli interventi che possono favorire la crescita e la sicurezza del territorio;

• **Che** la palestra associata all'edificio scolastico di via Alcide De Gasperi risulta bisognosa di interventi urgenti di manutenzione e di miglioramento in quanto gli impianti, i rivestimenti e la stessa copertura, presentano segni di usura e di degrado;

· **Che** pertanto la mancanza dei dovuti interventi sulla suddetta palestra potrebbe causare problemi e pericolo a tutti i fruitori;

· **Che** l'Associazione Nazionale Comuni Italiani e l'Istituto di Credito Sportivo hanno sottoscritto il 31.05.2017 un protocollo di intesa che prevede, tra l'altro, la concessione di contributi in conto interessi sui mutui per impianti sportivi previa presentazione di progetto definitivo o esecutivo;

· **Che** con deliberazione di G.M. n.75/2017 si incaricava L'ufficio Urbanistica UOC 3 di procedere alla redazione progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di opere di miglioramento e ristrutturazione della palestra ubicata presso l'edificio scolastico di via Alcide De Gasperi nonché di tutti gli adempimenti tecnici – amministrativi necessari per l'ottenimento dei finanziamenti necessari;

Che con atto di Giunta in data 20.10.2017 n°114 esecutivo a tutti gli effetti di legge, il COMUNE DI ARDORE ha deliberato l'approvazione del progetto definitivo per LAVORI DI MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ALCIDE DE GASPERI NELL'AMBITO DEL PROTOCOLLO D'INTESA "ANCI - ICS" (INIZIATIVA SPORT MISSIONE COMUNE 2017). con l'assunzione di un mutuo passivo di € **143.434,16** con l'Istituto per il Credito Sportivo, da garantirsi:

- ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267 con delegazione di pagamento afferente ai primi tre titoli di bilancio.

CONSIDERATO ALTRESI'

Che con determinazione del responsabile dell'UOC n.4 "Area tecnica e tecnica manutentiva" n.° 648 R.G. del 22.12.2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo ed indire procedura aperta per l'appalto dei lavori di "**Realizzazione opere di miglioramento e ristrutturazione della palestra edificio scolastico via Alcide De Gasperi**" per l'importo di € 111.502,01 oltre IVA ed oltre € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi e con le modalità indicate dall'art. 97 comma 2 del suddetto D.Lgs 50/2016;

Che in data 14 e 28 maggio 2018 sono state espletate le operazioni di gara presso la SUAP - Stazione Unica Appaltante Città Metropolitana di Reggio Calabria (giusti Verbali agli atti del fascicolo);

Che con determinazione UOC n.4 Area Tecnica e tecnica-manutentiva n.141 del 17.07.2018 venivano aggiudicati definitivamente i lavori in narrativa specificati in favore a favore della **ICO.G.EDIL con sede in contrada Lauto 68/A – Cirella di Platì, in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ADUNO SRL con sede legale in via Alcide De Gasperi 9/11 Tremestieri Etneo (CT)**, – P.IVA:13238681004 - 1^ Graduatoria per l'importo complessivo di € 77.341,87 oltre IVA di cui € 74.841,87 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari a 31,339 % ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Che in data 18.10.2018 al Rep n.05 veniva stipulato il relativo contratto d'appalto;

Che i lavori venivano consegnati in data 20.12.2018 come risulta da regolare verbale;

Che il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 4.198,59, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 81.540,46 e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) relazione tecnica;
- 2) Elenco Prezzi-;
- 3) Computo metrico estimativo;
- 4) Quadro comparativo;
- 5) Quadro economico di variante;
- 6) Elenco nuovi prezzi - Analisi prezzi;
- 7) Verbale concordamento nuovi Prezzi;
- 8) Schema atto di sottomissione

e con il seguente quadro economico

Totale lavori al netto	€ 79.040,46
Oneri per la sicurezza lavori (non soggetti a ribasso)	€ <u>2.500,00</u>
SOMMANO	€ 81.540,46
B – somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA su A pari al 10%	€ 8.154,05
spese tecniche	€ 13.000,00
CNPAIA su spese tecniche pari al 4%	€ 520,00
IVA su spese tecniche pari al 22% (B2+B3)	€ 2.974,40
Incentivo personale interno (RUP e collaboratori)	€ 2.230,04
Spese di Pubblicità + Stazione Unica Appaltante	€ 557,51
Imprevisti	€ 1.500,00
Ribasso d'asta	€ 32.957,71
SOMMANO	€ <u>61.893,71</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 143.434,16

Che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto al solo fine di risolvere alcuni aspetti di dettaglio finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità.

Che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per il manifestarsi della necessità di adottare una **variante non sostanziale** nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (*Art. 106, comma 1, lett. e) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.*);

Che l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge ed ammonta a € 4.198,59 corrispondenti al 5,61 della spesa contrattuale;

RITENUTO di dover provvedere in merito senza alcun indugio o vincolo;

Visto il D.lgs. n.50/2016;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Per tutto quanto sopra,

DETERMINA

- **La premessa** fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di approvare**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ALCIDE DE GASPERI NELL'AMBITO DEL PROTOCOLLO D'INTESA "ANCI - ICS" (INIZIATIVA SPORT MISSIONE COMUNE 2017) redatta dal direttore dei lavori Geom.Giuseppe Mustaca composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale ad 81.540,46 con una maggiore spesa dell'importo contrattuale stesso di € 4.198,59;
- **Di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di € 143.434,16 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è il Geom. Domenico Armeni responsabile dell'UOC n°4 area tecnica del comune di Ardore;
- **Di dare atto che** il relativo impegno di spesa è stato assunto, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000, con precedente provvedimento, con imputazione della somma al sotto indicato capitolo del

bilancio di previsione che presenta la necessaria disponibilità, nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile:

Esercizio	Cap	Descrizione	Centro di Costo	EPF	Cod.Rif.	E/S	Importo	Soggetto	Cig
2017	2915	Ristrutturazione palestra	U.O.C. 4	2017	06.02 - 2.03..01.01.009	S	143.434,16	I.CO.G.Edil	7373404577

- **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.L.gs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n.267/2000;
- **Di stabilire** che al presente atto sarà data pubblicità, ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013, n.33, sul sito internet istituzionale del Comune di Ardore nella sezione " Amministrazione trasparente" mediante pubblicazione a cura dell'U.O.C.n.1;
- **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Commissario Straordinario per opportuna conoscenza;
- **Di dare atto** che, ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 8 agosto 1990, n° 241, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - a. Giurisdizionale al TAR di Reggio Calabria ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L.n° 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
 - b. Straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971 n°119;
- **Di dare atto** che il presente provvedimento viene adottato ai sensi del D.Lvo n. 267/2000.

Ardore li, 18.04.2019

Il Dirigente U.O.C. N. 4
Area Tecnica e tecnica manutentiva
f.to Geom. Domenico ARMENI

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione CC n. 8 del 31.01.2013, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa (Art.147-bis TUEL) favorevole.

Ardore li, 18.04.2019

Il Dirigente U.O.C. N. 4 Area Tecnica
f.to Geom. Domenico ARMENI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'U.O.C. n. 2, Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art., 147-bis del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, e degli artt. 5 e 6 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 8 del 31.01/2013, esprime parere favorevole sotto l'aspetto Contabile:

Ardore li, 18.04.2019

Il Responsabile Del Servizio Finanziaria
f.to Dr. Bruno Zappavigna

Con l'opposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art. 183 , comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. .

Ardore li, _____

Il Responsabile Del Servizio Finanziaria
f.to Dr. Bruno Zappavigna

Il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio dell'Ente il _____ e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi.

Ardore, li _____

Il Messo Comunale
f.to Francesco Pistone