

Delibera n. 26



Comune di Ardore
Città Metropolitana di Reggio Calabria

Deliberazione del Commissario Straordinario
Con i poteri della Giunta Comunale

Oggetto: *Preso atto rinuncia Concessione Cimiteriale (Art. 61 Regolamento Comunale per il servizio Cimiteriale) – Approvazione Perizia di stima e procedura assegnazione.-*

L'anno duemiladiciannove addì 26 (ventisei) del mese di Febbraio, alle ore 16,15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto comunale, è presente il Commissario Straordinario, dr.ssa Francesca Iannò, nominato con D.P.R. del 28/9/2018.

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Domenico Stranges;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione;

- Il Responsabile del servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;

Il Responsabile dell'U.O.C. n. 4

Proposta di deliberazione

Oggetto: *Proposta Deliberazione di G.C. – preso atto rinuncia Concessione Cimiteriale (Art. 61 Regolamento Comunale per il servizio Cimiteriale) – Approvazione Perizia di stima e procedura assegnazione.-*

Premesso:

- Che nel Cimitero Centrale di Ardore sono presenti vecchie sepolture in stato di abbandono e/o in precarie condizioni dettate dal cattivo stato di conservazione e che potrebbero essere di estremo nocimento anche alle sepolture limitrofe;
- Che, con Avviso pubblico del 26/06/2018 codesto Ufficio ha reso noto ai Concessionari la necessità, che su dette sepolture, vengano eseguiti gli interventi necessari per assicurare la stabilità, la sicurezza, il senso di cura ed il decoro;
- Che in mancanza di iniziative e/o interesse da parte degli eredi e/o aventi titolo al mantenimento delle sepolture con decoro, previo intervento di recupero o risanamento conservativo, occorre procedere alla dichiarazione di decadenza della Concessione cimiteriale con conseguente lavori di estumulazione di resti mortali, qualora deposti;
- Che l'art. 63 del D.P.R. n. 285/1990 così recita:
 - 1) "I Concessionari devono mantenere a loro spese, per tutto il tempo della concessione, in buono stato di conservazione i manufatti loro assegnati";
 - 2) "Nel caso di sepoltura privata abbandonata per incuria o per morte degli aventi diritto, il Comune può provvedere alla rimozione dei manufatti pericolanti e/o alla manutenzione/ristrutturazione, previa diffida al Concessionario e/o aventi titolo, eseguita anche per pubblica affissione;
- Che, nelle more del sopra citato Avviso pubblico, la Sig.ra Pietropaolo Teresina nata a Petilia Policastro (KR) il 02/08/1941 ed ivi residente in Via S. Antero n. 17 – Concessionaria della Cripta a muro "Fam.

Pietro Paolo” contraddistinta dal n. 47 e sita nel Cimitero Centrale di Ardore al Piano I° lato sx – ha inteso, avvalendosi dell’art. 61 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, rinunciare alla Concessione Cimiteriale di tale Cripta – con Istanza n. 11749 di Protocollo in data 23/11/2018 - avendo provveduto alle operazioni di estumulazione dei resti di salma della congiunta Murdaca Antonietta in essa contenuti, e traslati dal Cimitero di Ardore al Cimitero di Petilia Policastro;

- Che il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, segnatamente al citato art. 61, prevede la possibilità per l’Ente di accettare la rinuncia ad una Concessione Cimiteriale;
- Visto il Piano Regolatore Cimiteriale approvato con Delibera di C.C. n. 77 del 30/10/2006;
- Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Delibera di C.C. n. 45 del 08/02/2004;
- Viste le tariffe relative alle concessioni ed operazioni cimiteriali approvate con Delibera di G.M. n. 35 del 16/02/2018 e l’allegato “A” del Regolamento di Polizia Mortuaria;
- Visto che nel suddetto allegato “A” non viene indicata alcuna tariffa relativamente alla voce concessione Cripta;
- Vista la Perizia di stima, relativa alla Cripta in oggetto, redatta dal Tecnico Comunale – Geom. Domenico Armeni – dalla quale si evince che, data la vetustà ed il cattivo stato di conservazione, non è possibile attribuire un valore economico alla stessa e comunque, al fine di quantizzare il valore del bene, si stabilisce di prendere in considerazione la Parte I^ punto 3 del già citato allegato “A” segnatamente all’indicazione del costo per l’acquisto di un loculo cimiteriale, e cioè € 1.000,00;
- Pertanto, risultando avere tale Cripta apposito spazio comprendente una capienza di non più di n. tre posti-salma, ne consegue, secondo le considerazioni di cui sopra, un valore massimo di € 3.000,00;
- Tale valore determinato rappresenta il più probabile valore di mercato, ma la vetustà ed il cattivo stato di conservazione ne determinano un valore reale individuato in un intorno in più od in meno al valore di € 2.800,00;
- Ritenuto che appare opportuno e utile per l’Ente accettare la presa in carico della Cripta a muro, contraddistinta dal n. 47 e sita al Piano I° sx del Cimitero Centrale di Ardore, potendosi così procedere ad una successiva assegnazione ad altri richiedenti, disponendo già questo Comune di elenco relativo, a richieste di concessione cimiteriale cui attingere, per: Suolo edificazione Cappelle – per Manufatti – per Fosse a sterro – per Cripte;

Si propone

- 1) Di prendere atto della rinuncia della Sig.ra Pietro Paolo Teresina nata a Petilia Policastro (KR) il 02/08/1941 ed ivi residente in Via S. Antero n. 17 per la Concessione Cimiteriale relativa alla Cripta a muro contraddistinta dal n. 47 e sita nel Cimitero Centrale di Ardore al Piano I° sx;
- 2) Di approvare la Perizia di stima redatta dal Tecnico Comunale – Geom. Domenico Armeni;
- 3) Di stabilire come tariffa per la Concessione della Cripta a muro la somma di € 2.800,00;
- 4) Di prendere atto che il criterio di scelta per le Concessioni Cimiteriali secondo la disponibilità, sarà dato in ogni tempo, seguendo come criterio di priorità, l’elenco in ordine di presentazione delle richieste già presentate ed in uso a quest’Ufficio. -

Il Commissario Straordinario (Con i poteri della Giunta Comunale)

- **Vista** la su estesa proposta del Responsabile dell’U.O.C. n. 4 – Area tecnica e tecnica Manutentiva;

Richiamate:

- La deliberazione del C.C. n.17 del 27.03.2018 esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;
- La deliberazione della G.C. n. 64 del 18.04.2018 con la quale, è stato approvato il PEG 2018/2020 e sono state assegnate le risorse;
- La deliberazione n. 21 del 27/12/2018, del C.S. con i poteri della Giunta, con la quale sono state assegnate, ai responsabili degli uffici e dei servizi, le risorse finanziarie anno 2019 in attesa dell'approvazione del bilancio finanziario 2019/2021, il cui termine per l'approvazione è stato spostato al 28/2/2019 con D.M. Interno del 07/12/2018;
- Visto il D.Lvo n° 267 del 18.08.2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 e 147/bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta del Responsabile dell'U.O.C. n. 4;

Delibera

- 1) Di approvare la proposta del Responsabile dell'U.O.C. n. 4 con oggetto: Presa atto rinuncia Concessione Cimiteriale (Art. 61 Regolamento Comunale per il servizio Cimiteriale) – Approvazione Perizia di stima e procedura assegnazione;
- 2) Di prendere atto della rinuncia della Sig.ra Pietropaolo Teresina nata a Petilia Policastro (KR) il 02/08/1941 ed ivi residente in Via S. Antero n. 17 per la Concessione Cimiteriale relativa alla Cripta a muro contraddistinta dal n. 47 e sita nel Cimitero Centrale di Ardore al Piano I° sx;
- 3) Di approvare la Perizia di stima redatta dal Tecnico Comunale – Geom. Domenico Armeni;
- 4) Di stabilire come tariffa per la Concessione della Cripta a muro la somma di € 2.800,00;
- 5) Di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile dell'U.O.C. n. 4, per i conseguenti atti gestionali;
- 6) Di dichiarare, la presente delibera, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 c. 4 D.Lgs. 267/2000.

Parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147/bis del T.U.E.L. n. 267/2000 Il Responsabile del servizio F.to Geom. Domenico Armeni	Parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147/bis del T.U.E.L. n. 267/2000 Il Responsabile del servizio F.to Dr. Bruno Zappavigna
---	--

Il Commissario Straordinario
F.to Dr.ssa Francesca Iannò

Il Segretario Capo
F.to Dr. Domenico Stranges

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 12/03/2019 e vi rimarrà per 15 giorni.
Data: 12/03/2019

Il Messo Comunale
F.to Pistone Francesco

Attesto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Comunale il 12/03/2019 e per 15 giorni consecutivi,
Data: 12/03/2019

Il Segretario Capo
F.to Domenico Stranges

Non sottoposta a controllo (D.L.vo n. 267/2000) e Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3
<ul style="list-style-type: none">• <u>ai sensi dell'art. 134 comma 4;</u> <u>(perché dichiarata immediatamente eseguibile)</u>• ai sensi dell'art. 134 comma 3; (perché decorsi 10 gg. dalla pubblicazione)
Data: 12/03/2019
Il Segretario Capo F.to Dr. Domenico Stranges

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Ardore, lì 12/03/2019

Il Segretario Capo
Dr. Domenico Stranges

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 12/03/2019 e per quindici giorni consecutivi, senza reclami ed opposizioni.

Data: _____

Il Segretario Capo
F.to Dr. Domenico Stranges