



COMUNE DI ARDORE

Città Metropolitana di Reggio Calabria
Via V. Emanuele n° 35 – Tel. 0964/64366 – Fax 0964/624804
Posta Elettronica: ufficiotecnico.ardore@asmepec.it
P.IVA 00725530802-C.F. 81000590802

Det. N. 127 Reg. U.O.C. N. 3 del 02.08.2022

N _____ Reg. Gen. Del _____

DETERMINA DEL DIRIGENTE DELL'UOC N. 3

AREA URBANISTICA - AMBIENTE – PROGETTAZIONE

OGGETTO: *Determina a Contrattare – Impegno di spesa mediante procedura negoziata da espletarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2, letta a) del D.Lgs n.50/2016 – lavori di demolizione fabbricato pericolante in Via Fate della Fraz. Bombile - importo € 4.697,00 iva compresa al 22% – Affidamento diretto alla Ditta FREDDY EDIL Di Zappavigna Ferdinando con sede in Ardore (RC) - Cig Z28375DD70 – CU: RODG2L*

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti atti:

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni degli enti locali e dei loro organismi”;

Visto il Decreto Sindacale n. 01 del 01.03.2022, con il quale venivano affidate all'Arch Amaro Pasquale Gabriele, con le funzioni ed attribuzioni di Responsabile dell'U.O.C. n. 3 Area Urbanistica – Ambiente e Progettazione, con scadenza il 31.12.2022;

Visto il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

La legge 07/08/1990, n. 241, recante norme sul procedimento amministrativo;

Il D.Lgs. n. 118/2011, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti e dei loro organismi”;

Il Piano per la prevenzione della corruzione relativo al triennio 2018/2020, approvato con deliberazione di G.C. n. 18 del 31/01/2018.

Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 24.04.2015;

Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 8 del 31.01/2013;

Dato Atto:

Che con Deliberazione di C.C. n. 34 del 06.08.2020, immediatamente esecutiva, veniva approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

Che con Deliberazione di C.C. n. 20 del 24.06.2022, immediatamente esecutiva, veniva approvato il bilancio di previsione 2022/2024;

Che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 21 del 27.12.2018, veniva prorogata l'assegnazione, ai responsabili degli uffici e dei servizi, delle risorse finanziarie per l'Esercizio 2019;

Che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L.192/2012 e d.lgs n.33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbe pregiudicare l'esercizio delle funzioni del responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;

Che sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del Dlgs n 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso:

Che, nella Via Fate della Frazione Bombile del Comune di Ardore insiste un fabbricato pericolante ricadente al catasto urbano al foglio mappale n. 17 particella n. 519, segnalato a quest'ufficio, dai Vigili del Fuoco dopo un intervento di soccorso di dissesto statico effettuato in data 27.10.2021 e pervenuto al prot dell'Ente in data 29.10.2021 al n. 8889;

Che, in data 27.10.2021, a seguito della segnalazione sopra citata, veniva effettuato sopralluogo dall'allora Responsabile dell'Ufficio Tecnico Area Urbanistica unitamente ai Vigili Urbani, da dove si è constatato la pericolosità del fabbricato.

Che, si è provveduto da subito ad individuare i legittimi proprietari, per intimare con ordinanza, la ristrutturazione e/o la demolizione del fabbricato sopra menzionato;

Che, il fabbricato sopra menzionato risulta intestato ai Sigg. Zappavigna Michele e Varacalli Maria i quali, da una ricerca effettuata all'ufficio anagrafe, risultano deceduti e che, non è stato possibile individuare glie redi diretti;

Che, occorre, per evitare danni all'incolumità dei passanti e dei residenti, intervenire, tramite ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato;

Che, è stato richiesto preventivo a n. 5 ditte operante nel settore e sul territorio comunale, per i lavori di *demolizione e smaltimento materiale di risulta del fabbricato pericolante, ricadente al catasto urbano al foglio mappale n. 17 particella n. 519 posto nella Via Fate Frazione Bombile del Comune di Ardore*, da far pervenire via PEC entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 07 luglio 2022;

Che, entro il termine prestabilito sono pervenuti n. 2 preventivi da parte delle seguenti ditte:

- CV Impianti srls – Unipersonale – P.I. 03152760801, con sede in Ardore (RC) acquisito al prot dell'Ente al n. 5820, per una somma di € 1.200,00 iva esclusa e, quindi per un importo complessivo di € 5.124,00;
- Freddy Edil di Zappavigna Ferdinando - P.I.02498580808 con sede in Ardore (RC) acquisito al prot dell'Ente al n. 5819, per una somma di € 3.850,00 iva esclusa e, quindi, per un importo complessivo di € 4.697,00;

Che, il preventivo più vantaggioso risulta essere quello della ditta Freddy Edil di Zappavigna Ferdinando - P.I.02498580808 con sede in Ardore (RC) acquisito al prot dell'Ente al n. 5819, per una somma di € 3.850,00 iva esclusa e, quindi, per un importo complessivo di € 4.697,00;

Visto

L'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

L'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Le linee guida attuative del nuovo codice degli appalti D.Lgs 50/2016 così come formulate dall'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione - relativamente alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

Richiamati l'art. 192 (comma 1) del D.Lgs 267/2000 e l'art. 32 (comma 2), del D.Lgs 50/2016;

Richiamati:

L'art. 26, comma 3 e 3 bis, della legge 488/1999 in materia di procedure d'acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche;

L'art. 1, comma 449 della Legge 27.12.2006 n. 296, come modificato dal comma 1 dell'art. 7 D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella L. 6 luglio 2012 n. 94 che, riferendosi all'acquisto di beni e servizi, prevede che le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali possano ricorrere alle convenzioni Consip e agli accordi quadro di centrali di committenza regionale, ovvero ne possano utilizzare i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione di contratti;

L'art. 1, comma 450 della Legge 27.12.2006 n. 296, come modificato dal comma 1 dell'art. 7 D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella L. 6 luglio 2012 n. 94 che, riferendosi all'acquisto di beni e servizi, prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Che tuttavia il Mepa non contempla le necessarie azioni di riparazione delle elettropompe per cui appare fondamentale procedere tramite il locale mercato per come contemplato dal D.lgs 50/2016 art. 36 comma 2 lett.a;

CONSIDERATO

Che, essendoci i presupposti per il ricorso alle procedure previste dall'art. n. 163 comma 1 D.lgs n. 50/2016;

Che sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del Dlgs n 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Che, pertanto, per quanto sopra esposto, i lavori di *demolizione e smaltimento materiale di risulta del fabbricato pericolante, ricadente al catasto urbano al foglio mappale n. 17 particella n. 519 posto nella Via Fate Frazione Bombile del Comune di Ardore, vengono affidati alla ditta Freddy Edil di Zappavigna Ferdinando - P.I.02498580808 con sede in Ardore (RC) per un importo di € 4.697,00 iva compresa al 22%*;

Che il Codice CIG attribuito per la prestazione in oggetto è: *Z28375DD70*

Visto il parere di regolarità contabile, dal Responsabile dell'U.O.C. n. 2, in conto competenza Bilancio 2022, specificando che la spesa rientra nei limiti di cui all'art. 163 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Per tutto quanto sopra,

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. Di assumere quanto in premessa espresso quale parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo;

3. Di impegnare la somma di € 4.697,00 iva compresa al 22% per i lavori di *demolizione e smaltimento materiale di risulta del fabbricato pericolante, ricadente al catasto urbano al foglio mappale n. 17 particella n. 519 posto nella Via Fate Frazione Bombile del Comune di Ardore*, con affidamento alla ditta Freddy Edil di Zappavigna Ferdinando - P.I.02498580808 con sede in Ardore (RC), la quale si è dichiarata immediatamente disponibile, ad effettuare i lavori sopra descritti;
4. Di specificare che il Codice CIG è *Z28375DD70*
5. Di esporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
6. Di dare atto che la presente Determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. Di impegnare ed imputare la somma di € 4.697,00, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;

Missione	08	Programma	01	Titolo	2	Macroagg	08.01-2.02.01.99.999
Titolo		Funzione		Servizi		Intervento	
Cap./Art.	3260	Descrizione					
SIOPE		CIG	ZBC375D83A	CUP			
Creditore	Ditta: <i>Guarnaccia Paolo, con sede in Siderno</i>						
Causale	<i>Determina a Contrattare – Impegno di spesa mediante procedura negoziata da espletarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2, letta a) del D.Lgs n.50/2016 – Fornitura elettropompa monofase per impianto di depurazione nella Frazione San Nicola del Comune di Ardore</i>						
Modalità finan.	RR.PP. Bilancio Comunale 2022						
Imp./Prenot.	127	Importo	€ 4.697,00				

8. Di imputare la somma di € 4.697,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

9. Progr.	10. Esercizio	11. Cap/ Art	12. Importo
	2022	3260	€ 4.697,00

9. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	Importo
	€ 4.697,00

10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che la

proposta del presente provvedimento, è stata sottoposta al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, che ha reso mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

12. Di dare atto che, questo Comune è obbligato ad applicare quanto disposto dall'art. 100 del D.L.vo n. 159/2011 per cui deve essere acquisita, precedentemente all'esecuzione dei lavori. L'informativa antimafia. Nel caso in specie, però, la necessità di procedere con urgenza, impone di rendere immediatamente operativo l'incarico conferito, subordinato il pagamento del corrispettivo all'avvenuta acquisizione di dette informazioni antimafia, salvo l'applicazione dell'art. 11 comma 2 del DPR 252/98;
13. Di provvedere, con successivi atti, alla liquidazione, previa attestazione di regolare effettuazione del servizio da parte del Responsabile del Servizio e, dietro presentazione di regolare fattura;
14. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
15. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Giunta Comunale per opportuna conoscenza

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che:

- a) Non sussistono situazioni di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai responsabili di Posizioni Organizzative, ai funzionari, agli istruttori Direttivi ai Responsabili di procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con la propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- b) Che di conseguenza non sussistono con i Soggetti interessati:
 - Legami di parentela o affinità sino al quarto grado;
 - Legami stabiliti di amicizia e/o di frequentazione – legami professionali;
 - Legami societarie;
 - Legami associativi;
 - Legami politici;
 - Legami di diversa natura capaci di incidere negativamente all'imparzialità dei titolari delle Posizioni organizzative e dei Responsabili di procedimento.

AVVERTE

Che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente U.O.C. n. 3 Arch. Pasquale Gabriele Amaro, Pec: ufficiotecnico.ardore@asmepec.it;

Che ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 8 agosto 1990 n° 241, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- Giurisdizionale al TAR di Reggio Calabria ai sensi dell'art 2 lett. B) e art. 21 della Legge n. 1031/1971 e ss.mm. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
- Straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971 n. 1199;

Ardore li, 02.08.2022

Il Dirigente U.O.C. N. 3
Area Urbanistica – Ambiente - Progettazione
F.to Arch. Pasquale Gabriele Amaro

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione CC n. 8 del 31/01/2013, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Ardore lì, 02.08.2022

Il Dirigente U.O.C. N. 3
Area Urbanistica – Ambiente – Progettazione
F.to Arch. Pasquale Gabriele Amaro

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'U.O.C. n. 2, Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante la prenotazione seguenti impegni contabili:

IMPEGNO	DATA	IMPORTO COMPL.	INTERVENTO/CAPITOLO	ESERCIZIO
N. 127	02.08.2022	€ 4.697,00	3260 / 08.01-2.02.01.99.999	2022

Note:
Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ardore, lì 02.08.2022

Il Responsabile Del Servizio Finanziaria
F.to Dr. Bruno Zappavigna

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. 78/2009).

Ardore, lì 02.08.2022

Il Responsabile dell'U.O.C. n.2
Area Finanziaria, Tributi
F.to Dr. Bruno Zappavigna

Il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio dell'Ente il _____ e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi

Ardore lì, _____

Il Messo Comunale
F.to Francesco Pistone

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile alla pagina <http://www.comune.ardore.rc.it/>: dal.....Al.....

Ardore, _____

Il Messo Comunale
F.to Francesco Pistone