



COMUNE DI ARDORE
Città Metropolitana di Reggio Calabria
Via V. Emanuele n° 35 – Tel. 0964/64366 – Fax 0964/624804
Posta Elettronica: ardoreserviziollpp@libero.it
P. IVA 00725530802-C.F. 81000590802

Det. N. 217 Reg. U.O.C. N.4
Del 09/12/2019

N..... Reg. Gen

DETERMINA DEL DIRIGENTE DELL'U.O.C. N.4
AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

OGGETTO: Cessione gratuita Sig.Macri di porzione di terreno sito in C/da Ficarelle – Servizio di prestazioni topografiche e catastali per frazionamento lotto- . Importo di **2.524,91** IVA compresa- Liquidazione onorario servizio - **LOTTO C.I.G. Z35290228B**;

IL DIRIGENTE

- il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;
- il Decreto Legge 30 Marzo 2001. n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 118/2011, " Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti e dei loro organismi;
- il decreto Sindacale n. 7385 del 29.07.2019 di conferimento, al Geom. Domenico Armeni, le funzioni ed attribuzioni dirigenziali dell'UOC n.4 Area Tecnica e Tecnico Manutentiva;
- il Piano per la prevenzione della corruzione relativo al triennio 2018/2020, approvato con deliberazione di G.C. n. 18 del 31/01/2018.
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 24.04.2015;
- Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del C.C. n. 8 del 31.01/2013;

Dato Atto:

Che con Delibera del Commissario Straordinario con poteri di Consiglio Comunale n.13 del 29.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2019-2021;

Che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 21 del 27.12.2018, veniva prorogata l'assegnazione , ai responsabili degli uffici e dei servizi, delle risorse finanziarie per l'Esercizio 2019;

Che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L.192/2012 e d.lgs n.33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbe pregiudicare l'esercizio delle funzioni del responsabile del procedimento stesso e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;

Che sulla presente determinazione sono stati resi i pareri di regolarità tecnica e, ove dovuto, di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del Dlgs n 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

Premesso:

Che con nota n°3926 di prot. del 26/04/2019 il Sig. Francesco Macri nato a Roma (RM) il 27/06/1953 e residente a Locri (RC) in Via Cavour n°3, proprietario di un apprezzamento di terreno sito in Ardore in località Ficarelle, identificato in catasto al mappale n°42 Particella 37 di questo Comune, comunicava la propria volontà di cedere a questo Comune quota della suddetta particella in modo gratuito.

Che il terreno in parola quota della citata particella catastale è individuata nella allegata planimetria ed ha una lunghezza di mt. 100,00 per una larghezza di mt.10,00 e collega un tratto di viabilità urbana (strada Fagotto) con altro tratto di viabilità secondaria;

Che l'acquisizione gratuita del terreno al patrimonio dell'Ente comporta un indubbio vantaggio qualsiasi uso successivamente si intenda farsi, in particolare lo stesso può essere utilizzato per dare sbocco al tratto di viabilità

urbana con realizzazione di apposita strada e connesse opere di urbanizzazione servizi agli insediamenti residenziali esistenti.

Che la zona interessata è individuata come zona urbanizzabile nel Piano Strutturale in itinere.

Che questo Ente ha proceduto all' utilizzo della Piattaforma Elettronica Comunale (MEC-mercato elettronico comunale) per richiedere offerta a n. 4 professionisti scelti in modo casuale ;

Che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici, in risposta, risultavano pervenute n. 3 (tre) offerte di cui due danneggiate e quindi non valutabili , e n.1 offerta valida e con la documentazione richiesta ;

Che come da graduatoria generata in automatico dal sistema MEC, l'offerta con il prezzo più basso è risultata quella presentata dall' Architetto Giovambattista Sanci da Ardore (RC) per un importo complessivo di € 1.235,52, in favore della quale si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dell' incarico, sotto le riserve di legge, dandone immediata comunicazione, tramite sistema;

Che con determinazione UOC n.4 Area Tecnica e tecnica Manutentiva n.165 del 09.09.2019 veniva affidato complessivo di € 1.235,52 –non soggetto a IVA;

Che il tecnico incaricato ha effettuato il servizio affidatogli ed alla porzione di terreno frazionato (oggetto di cessione) viene assegnato il seguente identificativo particellare n.804 del foglio di mappa n.42 del comune di Ardore di mq. 887,00;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **LOTTO C.I.G. Z35290228B**;

Che si è proceduto a richiedere il certificato di regolarità contributiva sul portale ad esso dedicato numero richiesta n. 529946;

Vista la nota dell'inarCASSA, n.1584533 del 21.11.2019, acquisita agli atti del comune in data 25.11.2019 prot.11358, con la quale non si certifica la regolarità contributiva e si chiede in versamento a favore dell'Inarcassa così come concordato con il professionista interessato;

Vista la fattura presentata dall'arch. Giovambattista Sanci da Ardore (RC) n.1 del 03/12/2019 dell'Importo di € 1.235,52 non soggetta a IVA;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

- **La premessa** fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di liquidare a favore dell'architetto** Giovambattista Sanci da Ardore (RC) l'importo complessivo di € 1.235,52 non soggetto a IVA per le prestazioni di frazionamento catastale – Strada Fagotto- da versare mediante bonifico bancario a favore dell'Inarcassa a saldo della fattura n.1/2019;
- **Di dare atto** che nella presente procedura è stato effettuata una economia di spesa di € 1.289,39 e stabilire che la stessa venga svincolata dal relativo impegno;
- **Di dare atto che** il relativo impegno di spesa ammontante a 2.524,91 è stato già effettuato con precedente provvedimento e con imputazione per come segue:

Esercizio	Cap	Descrizione	Centro di Costo	EPF	Cod.Rif.	E/S	Importo	Soggetto	Cig
-----------	-----	-------------	-----------------	-----	----------	-----	---------	----------	-----

2019	Cap.254	Servizio incarico tecnico	U.O.C. 4	2019	Cod. 01.06-1.03.02.99.999	S	€ 2.524,91	Arch.tto Giovanbatista Sanci	Z35290228B
------	---------	---------------------------	----------	------	---------------------------	---	------------	------------------------------	-------------------

Del bilancio per il corrente esercizio finanziario.

- **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.L.gs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n.267/2000;
- **8. Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio di Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento a favore della Inarcassa c/o Banca popolare di Sondrio – Sede Roma , mediante bonifico bancario – **Codice IBAN:IT67 X 05696 03211 000060030X88** per il codice CIG: ZE928AEAA3;
- **Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Giunta Comunale per opportuna conoscenza;
- **Di dare atto che** il responsabile del procedimento è Geom. Domenico Armeni E-mail lpp.ardore@asmepec.it;
- **Di dare atto che**, ai sensi dell'art.3 comma 4 della legge 8 agosto 1990, n° 241, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - a. Giurisdizionale al TAR di Reggio Calabria ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L.n° 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
 - b. Straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971 n°119;
- **Di dare atto che** il presente provvedimento viene adottato ai sensi del D.Lvo n. 267/2000.

Ardore, lì 09.12.2019

Il Dirigente U.O.C. N. 4
Area Tecnica e tecnica-manutentiva
F.TO Geom. Domenico ARMENI

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione CC n. 8 del 31.01.2013, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Ardore li, 09/12/2019

Il Dirigente U.O.C. N. 4 Area Tecnica
F.TO Geom. Domenico ARMENI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'U.O.C. n. 2, Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante la prenotazione seguenti impegni contabili:

IMPEGNO	DATA	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
N. _____	___/___/_____	€ 2.524,91	Cap.254 Cod. 01.06-1.03.02.99.999	2019

Ardore, li 09.12.2019

Il Responsabile Del Servizio Finanziaria
F.TO Dr. Bruno Zappavigna

Con l'opposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ardore, li _____

Il Responsabile Del Servizio Finanziaria
F.TO Dr. Bruno Zappavigna

Il presente provvedimento viene affisso all'Albo Pretorio dell'Ente il _____ e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi.

Ardore, li _____

Il Messo Comunale
F.TO Francesco Pistone